

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»  
по Акмолинской области****Справка  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

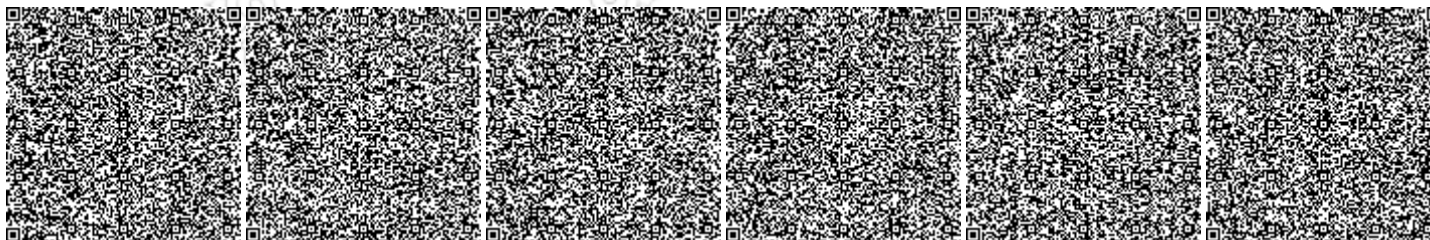
№101000007731119

23.06.2023  
(дата выдачи)

Выдана Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области", БИН 970240002678

**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

| Вид<br>недвижимости | Кадастровый<br>номер    | Целевое<br>назначение<br>(литер по плану) | Адрес,<br>регистрационный код<br>адреса (при его<br>наличии)  | Кол-во<br>составляющих | Этажность,<br>этаж | Площадь общая/<br>Объем/<br>Протяженность | Площадь   |          |          | Делимость<br>(ЗУ) | Примечание |
|---------------------|-------------------------|---|---|------------------------|--------------------|---|-----------|----------|----------|-------------------|------------|
|                     |                         |   |   |                        |                    |   | Жилая     | Основная | Полезная |                   |            |
| Вторичный<br>объект | 01:174:010:219<br>6:1:a | нежилое строение                          | обл. Акмолинская, г.<br>Кокшетау, ул. Жамбыла<br>Жабаева, д. 154, н.п. 1А,<br>(РКА1201600063220263) | 18/7                   | 6/1                | 273.5(м2)                                 | 251.4(м2) | X        |          | X                 |            |

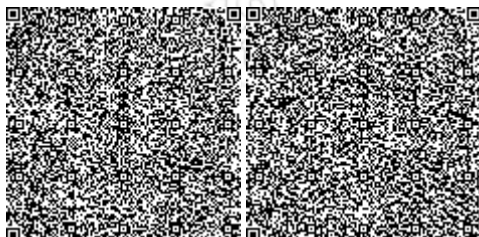
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».\*штрих-код ЖМТ МДК аппараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



| Вид недвижимости  | Кадастровый номер     | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)  | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь  |          |          | Делимость (ЗУ) | Примечание   |
|-------------------|-----------------------|-------------------------------------|--|---------------------|-----------------|-------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|--|
|                   |                       |                                     |  |                     |                 |                                     | Жилая    | Основная | Полезная |                |  |
| Земельный участок | 01:174:010:219-6      | обслуживание нежилого строения      | обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, д. 154, н.п. 1А, (РКА1201600063220263) | 6/2                 | X               | 0.0104(га)                          | X        | X        | X        | H              | Акт на право постоянного землепользования № 1-1047 от 28.11.2016г. |
| Первичный объект  | 01:174:010:219-6:1/А1 | подвал                              | обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, д. 154, н.п. 1А, (РКА1201600063220263) | 1                   | 1               | 82.7(м2)                            | 55.8(м2) | X        | 82.7(м2) | X              |  |
| Первичный объект  | 01:174:010:219-6:1/а  | тамбур                              | обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, д. 154, н.п. 1А, (РКА1201600063220263) | 1                   | 0               | 0.0(м2)                             |          | X        | 0.0(м2)  | X              |  |
| Первичный объект  | 01:174:010:219-6:1/а1 | тамбур                              | обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, д. 154, н.п. 1А, (РКА1201600063220263) | 1                   | 0               | 25.0(м2)                            |          | X        | 0.0(м2)  | X              |  |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид недвижимости  | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)  | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь |          |          | Делимость (ЗУ) | Примечание   |
|-------------------|-------------------|-------------------------------------|--|---------------------|-----------------|-------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|--|
|                   |                   |                                     |  |                     |                 |                                     | Жилая   | Основная | Полезная |                |  |
| Земельный участок | 01:174:010:219-7  | обслуживание нежилого строения      | обл. Акмолинская, г. Кокшетау, ул. Жамбыла Жабаева, д. 154, н.п. 1А, (РКА1201600063220263) | 6/2                 | X               | 0.0403(га)                          | X       | X        | X        | H              | Акт на право постоянного землепользования № 1-1046 от 28.11.2016г. |

**1) зарегистрировано право:**

| Вид права                     | Содержание               | Правообладатель  | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права  | Дата, время регистрации |
|-------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------|
| Право оперативного управления | ВО, А (нежилое строение) | Государственное учреждение "Средняя школа № 11" отдела образования города Кокшетау | Индивидуальная                  | Договор купли-продажи, дубликат выдан по заявления № 002037096258 от 31.01.2014г. № бн от 12.08.2002 | 15.01.2003 16:25:00     |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права                          | Содержание   | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права  | Дата, время<br>регистрации |
|------------------------------------|--|--|------------------------------------|--|----------------------------|
| Изменение данных правообладателя   | ВО, А (нежилое строение) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № BJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |  | 28.02.2021 07:16:42        |
| Право постоянного землепользования | ЗУ (обслуживание нежилого строения)  | Государственное учреждение "Средняя школа № 11" отдела образования города Кокшетау   | Индивидуальная                     | Акт на ПС на земельный участок, дубликат выдан по заявления № 002037096847 от 31.01.2014г. № 248 от 22.08.2002 | 15.01.2003 16:25:00        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права                                 | Содержание   | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права                   | Дата, время<br>регистрации |
|---|--|--|------------------------------------|---|----------------------------|
| Изменение идентификационных характеристик | ЗУ (обслуживание нежилого строения)  | Государственное учреждение "Средняя школа № 11" отдела образования города Кокшетау   | Индивидуальная                     | Постановление Акимата № А-11/2674 от 11.04.2016 | 26.01.2017 12:53:31        |
| Изменение данных правообладателя          | ЗУ (обслуживание нежилого строения)<br>Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |   | 28.02.2021 07:16:42        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид права                        | Содержание  | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права  | Дата, время<br>регистрации |
|----------------------------------|---|--|------------------------------------|--|----------------------------|
| Право оперативного управления    | ПО, А1 (подвал)   | Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа-гимназия №11" отдела образования города Кокшетау  | Индивидуальная                     | Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № б/н от 23.01.2017 | 26.01.2017 12:53:31        |
| Изменение данных правообладателя | ПО, А1 (подвал)<br>Электронное сообщение<br>ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |  | 28.02.2021 07:16:42        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права                        | Содержание   | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права  | Дата, время<br>регистрации |
|----------------------------------|--|--|------------------------------------|--|----------------------------|
| Право оперативного управления    | ПО, а (тамбур)   | Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа-гимназия №11" отдела образования города Кокшетау  | Индивидуальная                     | Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № б/н от 23.01.2017 | 26.01.2017 12:53:31        |
| Изменение данных правообладателя | ПО, а (тамбур)<br>Электронное сообщение<br>ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |  | 28.02.2021 07:16:42        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права                        | Содержание  | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права  | Дата, время<br>регистрации |
|----------------------------------|---|--|------------------------------------|--|----------------------------|
| Право оперативного управления    | ПО, а1 (тамбур)   | Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа-гимназия №11" отдела образования города Кокшетау  | Индивидуальная                     | Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № б/н от 23.01.2017 | 26.01.2017 12:53:31        |
| Изменение данных правообладателя | ПО, а1 (тамбур)<br>Электронное сообщение<br>ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |  | 28.02.2021 07:16:42        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид права                                 | Содержание                          | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права                   | Дата, время<br>регистрации |
|---|-------------------------------------|--|------------------------------------|---|----------------------------|
| Изменение идентификационных характеристик | ЗУ (обслуживание нежилого строения) | Государственное учреждение<br>"Средняя школа № 11" отдела образования города Кокшетау                      | Индивидуальная                     | Постановление Акимата № А-11/2674 от 11.04.2016 | 26.01.2017 13:07:15        |
| Право постоянного землепользования        | ЗУ (обслуживание нежилого строения) | Коммунальное государственное учреждение<br>"Средняя школа-гимназия №11" отдела образования города Кокшетау | Индивидуальная                     | Постановление Акимата № А-11/2674 от 11.04.2016 | 26.01.2017 13:07:15        |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права                        | Содержание  | Правообладатель  | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения права | Дата, время<br>регистрации |
|----------------------------------|---|--|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Изменение данных правообладателя | ЗУ (обслуживание нежилого строения)<br>Электронное сообщение<br>ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210131-15789 от 31.01.2021г.,<br>Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 11 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области" | Индивидуальная                     |                               | 28.02.2021 07:16:42        |

**2) зарегистрировано обременение права:**

| Вид обременений                 | Содержание | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо) | Форма общей собственности,<br>доля | Основание возникновения обременения | Дата, время<br>регистрации |
|---------------------------------|------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Обременения не зарегистрированы |            |  |                                    |                                     |                            |

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Юридические притязания и сделки                     | Содержание | Заявитель (заинтересованное лицо) | Основание возникновения | Дата, время регистрации |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Юридические притязания и сделки не зарегистрированы |            |                                   |                         |                         |

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын [www.egov.kz](http://www.egov.kz) порталында тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале [www.egov.kz](http://www.egov.kz).

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз [egov.kz](http://egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».